



MR. DORN

девелопер частных домов

Создаем дома, которыми будут гордиться ваши дети

Девелопмент и строительство домов
премиум-класса под ключ

Роберт Дорн

Основатель СК «Армада» и KAYRA GROUP



Роберт Дорн

ОБО МНЕ

Роберт Дорн

девелопер частных домов

Строю современные дома более 12 лет. За это время реализовал десятки проектов премиум-класса в Москве и Московской области, Сочи и других регионах.

Я лично отвечаю за каждый проект — от идеи до передачи ключей. Для меня дом — это не просто объект. Это пространство, в котором рождается жизнь и создается наследие.

НАША МИССИЯ

Мы создаем не просто
дома — мы создаем
пространство для жизни,
которое будет радовать
вас и ваших близких
долгие годы.



ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ

Полный цикл девелопмента

и строительства

01 Подбор и анализ земельных участков

02 Проектирование и согласование

03 Строительство домов под ключ

04 Ремонт и отделка премиум-класса

05 Технический надзор и контроль качества

06 Приемка домов от застройщика

07 Девелопмент и инвестиционные проекты

08 Авторский надзор и сопровождение

ПОЧЕМУ НАМ ДОВЕРЯЮТ

Основания для уверенности

12+

лет опыта в
строительстве

60+

реализованных
проектов

36 мес

гарантия на перечень
работ

100%

личная
ответственность

Прозрачность

и фиксированный
бюджет

ЭТАПЫ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

От идеи до ключей — семь шагов

01

Знакомство
и бриф

02

Анализ и подбор
участка

03

Проектирование
и согласование

04

Смета и
договор

05

Строительство
и контроль

06

Отделка и
благоустройство

07

Сдача объекта
и гарантия

НАШИ РЕАЛИЗОВАННЫЕ ПРОЕКТЫ

Keller House

1123 м² Московская область

Миллениум Парк

315 м² Московская область

Rafael

535 м² Московская область

КОНТРОЛЬ КАЧЕСТВА

Мы не допускаем ошибок

01

Технический надзор

на всех этапах строительства

02

Многоступенчатая проверка

скрытых работ

03

Тестирование инженерных
систем

и материалов

НАША КОМАНДА

Профессионалы с опытом

реализации сложных проектов



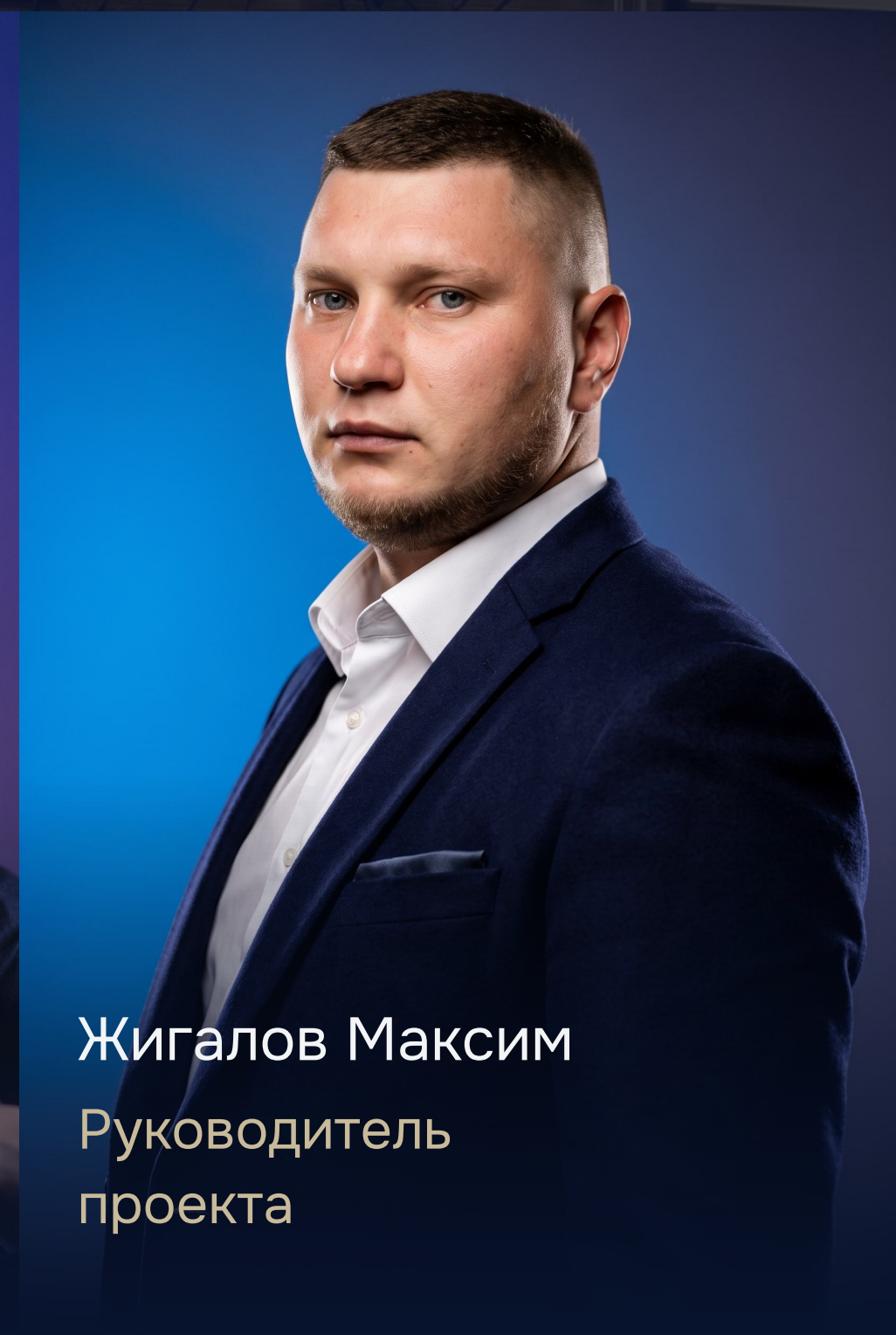
Роберт Дорн
Основатель СК “Армада”
и KAYRA GROUP



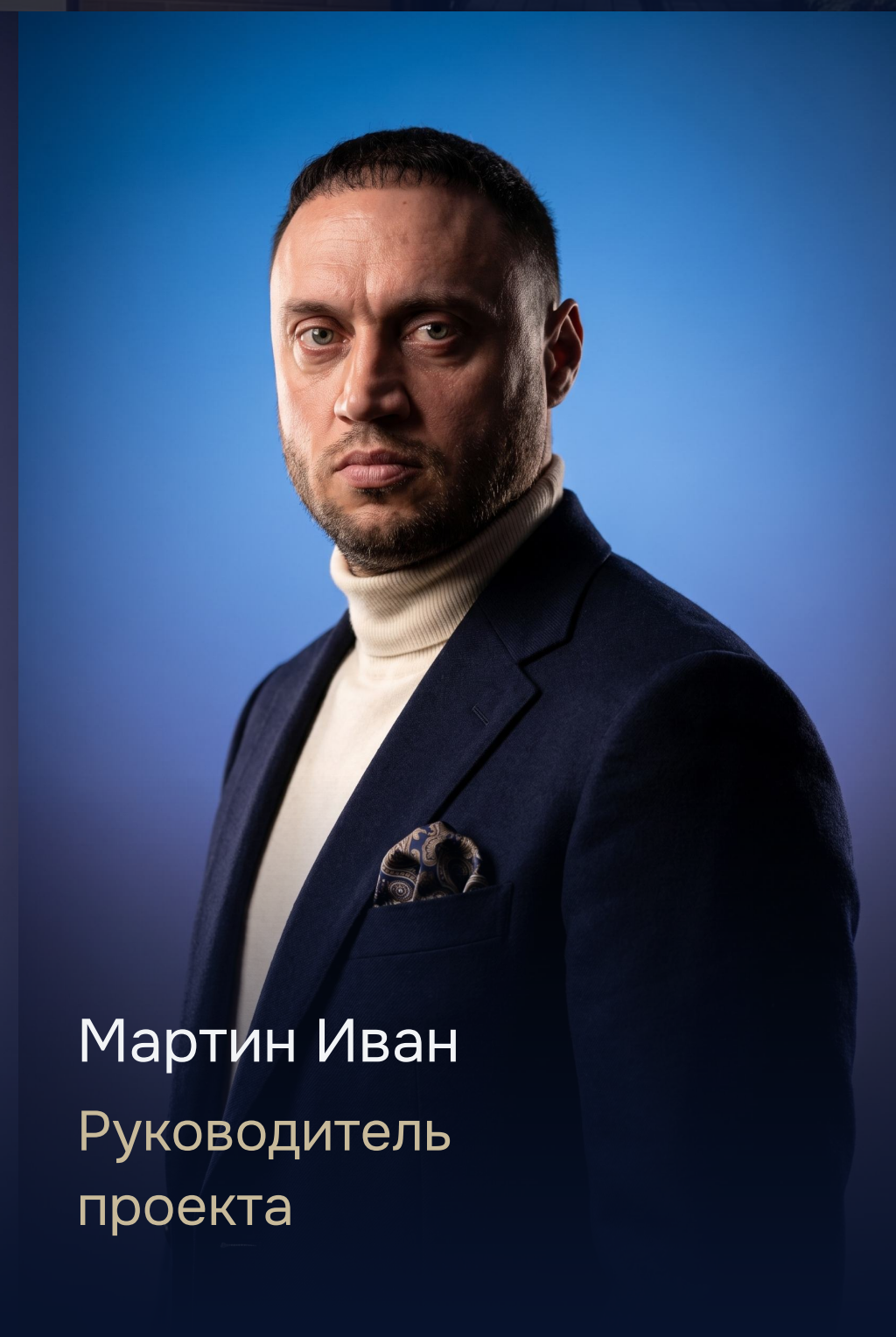
Игорь Милаев
Совладелец ·
Строительство



Гринченко Виталий
Инженерные
системы



Жигалов Максим
Руководитель
проекта



Мартин Иван
Руководитель
проекта

ОТЗЫВЫ КЛИЕНТОВ

Доверие наших клиентов

— лучшая оценка нашей работы



«Роберт и его команда построили дом нашей мечты. Всё в срок и без сюрпризов.»

Семья Л., «Миллениум Парк»



«Профессионализм, честность и внимание к деталям. Рекомендуем!»

Семья М., «Ренессанс Парк»



«Контроль качества на высочайшем уровне. Мы очень довольны.»

Семья К., Сочи

ЛИЧНЫЙ КОНТРОЛЬ

Личное участие Роберта Дорна

- ✓ Я лично выезжаю на объект несколько раз в неделю
- ✓ Принимаю ключевые решения
- ✓ Контролирую качество на каждом этапе
- ✓ Не сдаю объект, пока сам не буду готов жить в этом доме



ПОЧЕМУ ЭТО ВЫГОДНО

Качественное строительство

— ЭТО ЭКОНОМИЯ И СПОКОЙСТВИЕ

01

Экономия времени

Чёткое планирование и соблюдение сроков

02

Экономия бюджета

Фиксированная смета без скрытых платежей

03

Защита от ошибок

Контроль качества исключает дорогостоящие переделки

НАШИ ПАРТНЕРЫ

Мы работаем только

с проверенными компаниями



VILLAGIO



VESPER



KAYRA
GROUP



POINT
ESTATE



the
CHOICE
· e s t a t e ·



NF GROUP

КОНТАКТЫ

Обсудим ваш проект

Телефон

+7 988 402-42-94

Почта

kayra-group@yandex.ru

Сайт

mrdsn.ru

География

Москва и МО, Сочи



Сайт



Telegram



Instagram



Youtube

A modern outdoor terrace with a dining area and a swimming pool. The terrace features a dark wooden deck, a glass railing, and a dining table with chairs. A swimming pool is visible in the foreground with two metal ladders. The background shows a modern building with large windows and some greenery.

Спасибо за
внимание!

Буду рад реализовать ваш проект.

— Роберт Дорн